

# ТЕРРИТОРИИ ОПЕРЕЖАЮЩЕГО СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ



Согласно Федеральному закону № 473-ФЗ от 29.12.2014 (от 26.07.2019 № 254-ФЗ), территория опережающего социально-экономического развития (далее ТОР) – часть территории субъекта Российской Федерации, включая закрытое административно-территориальное образование, на которой в соответствии с решением Правительства Российской Федерации установлен особый правовой режим осуществления предпринимательской и иной деятельности в целях формирования благоприятных условий для привлечения инвестиций, обеспечения ускоренного социально-экономического развития и создания комфортных условий для обеспечения жизнедеятельности населения.

Особый правовой режим осуществления предпринимательской и иной деятельности на территории опережающего социально-экономического развития включает в себя:

- 1) особенности регулирования отдельных отношений, связанных с функционированием территории опережающего социально-экономического развития;
- 2) установление резидентам ТОР льготных ставок арендной платы за пользование объектами недвижимого имущества, принадлежащими управляющей компании на праве собственности или аренды и расположенными на территории опережающего социально-экономического развития;
- 3) особенности налогообложения резидентов ТОР, установленные законодательством Российской Федерации о налогах и сборах;
- 4) особенности осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля на территории опережающего социально-экономического развития;
- 5) приоритетное подключение к объектам инфраструктуры ТОР;
- 6) предоставление государственных услуг на территории опережающего социально-экономического развития;
- 7) применение таможенной процедуры свободной таможенной зоны;
- 8) освобождение в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, законодательством субъектов Российской Федерации, нормативными правовыми актами представительных органов муниципальных образований резидентов ТОР от уплаты налогов на имущество организаций и земельного налога.

ТОР создается на 70 лет по решению Правительства РФ на основании предложения уполномоченного федерального органа. Срок существования ТОР может быть продлен.

**Налоговые льготы установлены Налоговым кодексом РФ (от 31.07.1998 №146-ФЗ, в редакции от 29.09.2019 № 325-ФЗ), статья 284 пункт 1.8 (в ред. от 13.07.2015 № 214-ФЗ),** для организаций, получивших статус резидента территории опережающего социально-экономического развития в соответствии с Федеральным законом "О территориях опережающего социально-экономического развития в Российской Федерации" либо статус резидента свободного порта Владивосток в соответствии с Федеральным законом "О свободном порте Владивосток", налоговая ставка по налогу, подлежащему зачислению в федеральный бюджет, устанавливается в размере 0 процентов и применяется в порядке, предусмотренном статьей 284.4 НК РФ.

Соответствующая ставка, согласно п. 3 ст. 284.4 НК РФ, применяется в течение пяти налоговых периодов, начиная с налогового периода, в котором в соответствии с данными налогового учета была получена первая прибыль от деятельности, осуществляемой при исполнении соглашений об осуществлении деятельности на территории ТОР или СПВ, если иное не предусмотрено означенной статьей.

В соответствии с подпунктами 3, 4 п. 2 ст. 176.1 НК РФ резидентам ТОР и СПВ предоставлено право возмещения НДС в заявительном порядке (до окончания камеральной налоговой проверки, проводимой в соответствии со ст. 88 НК РФ).

В соответствии с подпунктами 12 и 13 пункта 1 и подпунктом 5 пункта 2 статьи 427 НК РФ для организаций и индивидуальных предпринимателей, получивших статус резидента ТОР в соответствии с Федеральным законом от 29 декабря 2014 года № 473-ФЗ и получивших статус резидента СПВ в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 212-ФЗ, устанавливаются тарифы страховых взносов:

- на обязательное пенсионное страхование в размере 6,0 %;
- на обязательное социальное страхование на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством - 1,5 %;
- на обязательное медицинское страхование - 0,1 %.

На территории Дальневосточного федерального округа по состоянию на декабрь 2019 утверждено 20 ТОРов, на территориях монопрофильных муниципальных образований создано 89 ТОРов (**рисунок 1**). Основные характеристики ТОРов приведены в **таблице 1**.

ТОРы на территории Дальневосточного федерального округа можно условно разделить на три группы по роли месторождений твердых полезных ископаемых (ТПИ) в получении государственных субсидий:

- ТОРы с якорными проектами в горно-металлургическом кластере (Чукотка (ранее Беринговский), Амуро-Хинганская, Южная Якутия, Камчатка, Николаевск, Комсомольск и Забайкалье);
- ТОРы с якорными проектами в различных отраслях промышленности, на территории которых предусмотрена деятельность по добыче твердых полезных ископаемых (Индустриальный парк «Кангалассы» и Нефтехимический);
- ТОРы, на территории которых не предусмотрена деятельность по добыче полезных ископаемых (Надеждинская, Михайловский, Хабаровск, Белогорск, Приамурская, Большой Камень, Горный воздух, Южная, Курилы, Свободный и Бурятия).

**Рисунок 1** Карта расположения Территорий опережающего социально-экономического развития (ТОР)



ТОРы на территориях монопрофильных муниципальных образований (номер в таблице соответствует номеру на карте)

№ п/п	Наименование ТОР	Постановление дата	№	№ п/п	Наименование ТОР	Постановление дата	№	№ п/п	Наименование ТОР	Постановление дата	№
1	Саров	20.04.2017	481	31	Рузаевка	27.09.2017	1165	61	Сердобск	16.03.2018	277
2	Озерск	06.02.2018	113	32	Петровск	27.09.2017	1166	62	Новокузнецк	16.03.2018	278
3	Железногорск	06.02.2018	114	33	Тутаев	28.09.2017	1170	63	Заринск	16.03.2018	279
4	Снежинск	06.02.2018	115	34	Сарапул	29.09.2017	1178	64	Донецк	16.03.2018	280
5	Заречный	05.07.2018	785	35	Вятские Поляны	12.10.2017	1239	65	Ростов	30.07.2018	762
6	Северск	12.02.2019	132	36	Лесной	13.11.2017	1368	66	Камешково	06.09.2018	1060
7	Лесной	12.02.2019	131	37	Верхний Уфалей	13.11.2017	1369	67	Прокопьевск	03.12.2018	1470
8	Новоуральск	12.02.2019	130	38	Сосенский	13.11.2017	1370	68	Дагестанские Огни	11.12.2018	1508
9	Емва	06.03.2017	267	39	Невинномысск	22.12.2017	1606	69	Южа	14.12.2018	1522
10	Бакал	06.03.2017	265	40	Котовск	22.12.2017	1607	70	Галич	25.01.2019	37
11	Кировск	06.03.2017	264	41	Кондопога	22.12.2017	1608	71	Нефтекамск	12.02.2019	129
12	Дорогобуж	06.03.2017	266	42	Нижнекамск	22.12.2017	1609	72	Решетиха	12.02.2019	128
13	Белебей	29.12.2016	1536	43	Чистополь	22.12.2017	1610	73	Благовещенск	12.02.2019	127
14	Кумертау	29.12.2016	1550	44	Зеленодольск	22.12.2017	1611	74	Глазов	12.02.2019	126
15	Тольятти	28.09.2016	974	45	Наволоки	17.02.2018	171	75	Чапаевск	12.02.2019	125
16	Анжеро-Судженск	19.09.2016	941	46	Саянск	16.03.2018	262	76	Володарск	12.02.2019	124
17	Краснотурьинск	19.09.2016	942	47	Зверево	16.03.2018	263	77	Менделеевск	12.02.2019	123
18	Надвоицы	19.09.2016	940	48	Павловск	16.03.2018	264	78	Костомукша	12.02.2019	122
19	Краснокаменск	16.07.2016	675	49	Черемхово	16.03.2018	265	79	Белорецк	12.02.2019	121
20	Юрга	07.07.2016	641	50	Онега	16.03.2018	266	80	Ясный	12.02.2019	120
21	Усолье-Сибирское	26.02.2016	135	51	Далматово	16.03.2018	267	81	Катайск	12.02.2019	119
22	Набережные Челны	28.01.2016	44	52	Линево	16.03.2018	268	82	Нытва	30.03.2019	387
23	Гуково	28.01.2016	45	53	Ефремов	16.03.2018	269	83	Белая Холуница	12.04.2019	432
24	Чусовой	23.03.2017	329	54	Канаш	16.03.2018	270	84	Боровичи	12.04.2019	431
25	Каспийск	24.03.2017	334	55	Пикалево	16.03.2018	271	85	Алексин	12.04.2019	430
26	Димитровград	19.07.2017	848	56	Гаврилов-Ям	16.03.2018	272	86	Горный	12.04.2019	429
27	Абаза	24.07.2017	870	57	Новоалтайск	16.03.2018	273	87	Михайловка	12.04.2019	428
28	Новотроицк	24.07.2017	871	58	Губкин	16.03.2018	274	88	Миасс	12.04.2019	427
29	Селенгинск	29.07.2017	898	59	Угловское	16.03.2018	275	89	Мценск	12.04.2019	426
30	Череповец	07.08.2017	939	60	Варгаши	16.03.2018	276	90	Тулун	16.12.2019	1682

**Таблица 1** Краткая характеристика ТОРов на территории Дальневосточного федерального округа

№ п/п	Наименование ТОР	Постановление		Район расположения	Специализация ТОРа (ключевые проекты)	Недропользователь - резидент ТОР Месторождение (Лицензия)
		Дата	№			
<b>ТОРы с якорными проектами в горно-металлургическом комплексе</b>						
1	Чукотка (ранее – Беринговский)	21.08.2015 10.01.2019	№ 876 № 3	<u>Чукотский АО</u> Анадырский м.р., г. Анадырь, Билибинский м.р.	Горно-металлургический кластер, добыча угля, благородных и цветных металлов	<p>«       »</p> <p>1. руч. Вольный, левый приток р. Колби АНД01286БЭ (25.05.2017-25.05.2022)</p> <p>2. Сухой ручей, л.пр.р. Кэнкэрэнвеем (р. л. 10-20) АНД01220БЭ (05.12.2012-02.12.2019)</p> <p>«       »</p> <p>1. Участок Левобережный Аляктваамского м-ния АНД01203ТП (08.09.2011-31.12.2025)</p> <p>2. Фандюшкинское поле АНД15813ТЭ (02.12.2014-01.12.2034)</p> <p>3. Звонкое АНД01314ТЭ (20.09.2018-20.09.2038)</p> <p>«       -       »</p> <p>Канчалано-Амгуэмская площадь АНД01201БР (08.07.2011-20.10.2031)</p> <p>«       »</p> <p>Нутэкингенкывеем р., пр.пр.р. Ныгчеквеем, инт.р.л. 148-162 АНД01276БЭ (15.12.2016-15.07.2036)</p> <p>«       »</p> <p>1. Валунистое АНД01204БЭ (20.09.2011-01.02.2024)</p> <p>2. Валунистая площадь АНД01219БР (10.10.2012-10.10.2037)</p> <p>«       »</p> <p>р. Правая Колби, л.пр.р. Колби, инт.р.л. 506-82,5; 94,5-98,5 АНД01285БЭ (25.05.2017-25.05.2032)</p> <p>/ «       »</p> <p>1. месторождение Толовка (инт.р.л. 149-170,5; 200-213) пр.пр.р. Анадырь АНД01194БЭ (16.05.2011-31.12.2019)</p> <p>2. руч. Безымянный, л.пр.р. Маврина, (инт.р.л. 01-31) АНД01284БЭ (25.05.2017-25.05.2025)</p>

№ п/п	Наименование ТОР	Постановление		Район расположения	Специализация ТОРа (ключевые проекты)	Недропользователь - резидент ТОР Месторождение (Лицензия)
		Дата	№			
						« « » Анадырское АНД00846ТЭ (01.06.2000-01.06.2020)
						« » Кекура АНД14974БЭ (15.07.2010-30.07.2022)
						« » 1. Клен АНД01191БЭ (28.01.2011-01.09.2027) 2. Верхне-Кричальская площадь АНД01187БЭ (11.01.2011-11.01.2036)
						« - » 1. Западно-Озерное - Г (газ) АНД00917НЭ (21.05.2001-31.12.2020)
2	Амуро-Хинганская	27.08.2016	№ 847	<u>Еврейская АО</u> г. Биробиджан, Ленинский м.р, Октябрьский м.р.	Комплексное производство, предприятие по добыче и обогащению графитовой руды, завод по производству металлоконструкций	« » Участок Тополихинский Союзного месторождения БИР00433ТР (20.12.2010-31.12.2035)
3	Южная Якутия	28.12.2016 24.01.2018	№ 1524 № 55	<u>Республика Саха (Якутия)</u> Нерюнгринский район	Комплексное производство, предприятие по добыче и обогащению графитовой руды, завод по производству металлоконструкций	« » Участок Тополихинский Союзного месторождения БИР00433ТР (20.12.2010-31.12.2035)
4	Камчатка	28.08.2015 18.12.2017 14.11.2018	№ 899 № 1582 № 1370	<u>Камчатский край</u> м.о. г.п. Елизовское, Паратунское с.п., Раздольненское с.п., Николаевское с.п., Новоавачинское с.п., Елизовского м.р., Быстринский м.р., Карагинский м.р., Пенжинский м.р., Соболевский м.р., Тигильский м.р., Усть-Большерецкий м.р., Усть-Камчатский м.р. и Петропавловск-Камчатский г.о.	Туристическо-рекреационный, агропромышленный, транспортно-логистический кластер. Добыча благородных металлов и неметаллических видов ПИ	« » Участок Мутновский (Вулканогенные породы – строительный камень) ПТР05189ТР (29.09.2017-28.09.2042) « » 1. Базовый; Большеекимитинский ПТР05144ТР (09.11.2016-08.11.2041) 2. Копыльинский ПТР05145ТЭ (09.11.2016-08.11.2036) 3. Золотой ПТР00443БЭ (02.03.2005-31.12.2022) 4. Бараньевское ПТР14055БЭ (07.05.2007-25.11.2020) « » 1. Аметистовое ПТР15934БЭ (04.12.2015-31.12.2036) 2. Тклаваямская площадь ПТР05212ТР (28.06.2018-31.12.3000)

№ п/п	Наименование ТОР	Постановление		Район расположения	Специализация ТОРа (ключевые проекты)	Недропользователь - резидент ТОР Месторождение (Лицензия)
		Дата	№			
						3. уч. Иволга ПТР00908БР (11.12.2018-11.12.2038) « » Крутогоровское месторождение ПТР00901ТР (22.01.2018-22.01.2043) « » 1. уч. Родниковый ПТР00915БЭ (17.04.2019-17.04.2039) 2. Асачинское (уч. Асачинский) ПТР11626БЭ (07.08.2003-31.12.2024)
5	Николаевск	19.04.2017 11.11.2017 07.02.2019	№ 464 № 1361 № 90	<u>Хабаровский край</u> г.п. город Николаевск-на-Амуре, г.п. рабочий поселок Многовершинный Иннокентьевского с.п., Красносельское с.п., Оремифское с.п., Члянское с.п. Николаевское м.р. и г.п. Рабочий поселок Охотск Охотского м.р.	Рыбообрабатывающая, судоремонтная и транспортно- логистическая, добыча золота и серебра	« » Кабачинско-Полянская площадь (Полянка) ХАБ02467БР (07.03.2012-31.12.2036)
6	Комсомольск	25.06.2015 31.08.2017 24.01.2018 26.04.2018	№628 № 1046 № 53 № 510	<u>Хабаровский край</u> м.о. город Комсомольск-на-Амуре, Город Амур	Туристско- рекреационный, агропромышленный, транспортно- логистический кластер. Добыча и обогащение оловянной руды	« » 1. Перевальное ХАБ15235ТЭ (01.11.2011-31.12.2022) 2. Фестивальное ХАБ15236ТЭ (01.11.2011-31.12.2019) « » Правоурмийское ХАБ14585ТЭ (13.10.2008-31.12.2019)
7	Забайкалье	31.07.2019	№ 988	<u>Забайкальский край</u> Агинский м.р., Акшинский м.р., Александрово- Заводский м.р., Балейский м.р., Борзинский м.р., Газимуро-Заводский м.р., Дульдургинский м.р., Забайкальский м.р., Каларский м.р., Калганский м.р., Красночикойский м.р., Могойтуйский м.р., Могочинский м.р., Нерчинский м.р., Нерчинско- Заводский м.р., Петровск- Забайкальский м.р., Приаргунский м.р., Сретенский м.р.,	Проекты по строительству горно- перерабатывающих предприятий, крупного агропромышленного холдинга	« » 1. Наседкино ЧИТ01663БЭ (26.12.2005-01.12.2025) 2. Фланги месторождения Наседкино ЧИТ02652БР (01.04.2016-31.12.2036) « » Удоканское ЧИТ14956ТЭ (28.06.2010-31.12.2089) « » уч. Кутинский Кутинского месторождения ЧИТ02264ТЭ (21.12.2011-31.12.2028)

№ п/п	Наименование ТОР	Постановление		Район расположения	Специализация ТОРа (ключевые проекты)	Недропользователь - резидент ТОР Месторождение (Лицензия)
		Дата	№			
				Улетовский м.р., Хилокский м.р., Чернышевский м.р., Шилкинский м.р., г.о. г.Чита и п. Агинское		« - » 1. Тасеевское ЧИТ13454БЭ (24.01.2006-31.12.2030) 2. Средне-Голотайское ЧИТ01977БЭ (21.10.2008-31.12.2034) 3. Бале́йская ЗИФ-1 ЧИТ01978БЭ (30.01.2015-31.01.2040)  « - » 1. Уко́никское ЧИТ02876БР (14.01.2019-31.12.2044) 2. ООО «Горная компания «Золотая гора» Талманская площадь ЧИТ02568БР (30.01.2015-31.01.2040)

**ТОРы с якорными проектами в различных отраслях промышленности, на территории которых предусмотрена деятельность по добыче твердых полезных ископаемых**

8	Индустриальный парк «Кангалассы»	21.08.2015	№ 877	<u>Республика Саха (Якутия)</u> г. Якутск	Промышленный кластер	
9	Нефтехимический	07.03.2017 27.03.2019	№ 272 № 328	<u>Приморский край</u> Партизанский р-н	Строительство Восточного нефтехимического комплекса (добыча сырой нефти и природного газа)	

**ТОРы, на территории которых не предусмотрена деятельность по добыче полезных ископаемых**

10	Надеждинская	25.06.2015 29.05.2017 24.06.2017 28.08.2017 31.08.2018	№ 629 № 651 № 876 № 1023 № 1035	<u>Приморский край</u> Надеждинский м.р., Владивостокский м.р.	Транспортно-логистический центр	
11	Михайловский	21.08.2015 01.04.2016 02.12.2017 24.04.2018 24.10.2018	№ 878 № 261 № 1461 № 500 № 1265	<u>Приморский край</u> Михайловский, Спасский, Черниговский р-ны	Сельское хозяйство	
12	Хабаровск	25.06.2015 14.16.2018	№ 630 № 679	<u>Хабаровский край</u> г. Хабаровск, Хабаровский р-н, Ракитненское с.п., м.р. Им. Лазо, г.п. Рабочий поселок Переяславка, Хорское г.п.	Строительство современного пассажирского терминала. Тепличное производство. Строительство металлургического комбината, производство стройматериалов, создание логистического центра, пищевая промышленность, оптово-розничный центр	



№ п/п	Постановление		Район расположения	Специализация ТОРа (ключевые проекты)	Недропользователь - резидент ТОР Месторождение (Лицензия)
	Дата	№			
13	Белогорск	21.08.2015	№ 875	<u>Амурская область</u> г.о. Белогорск	Пищевая промышленность
14	Приамурская	21.08.2015 15.08.2016 24.01.2018 07.02.2019	№ 879 № 798 № 54 № 89	<u>Амурская область</u> Благовещенский р-н, Ивановский р-н, Бурейский р-н	Транспортно- логистическая, обрабатывающие производства. Цементный и нефтепере- рабатывающий заводы
15	Большой камень	28.01.2016 12.10.2016	№ 43 № 1035	<u>Приморский край</u> г.о. Большой камень	Судостроительная. Строительство логистических центров для хранения и транспортировки рыбной продукции. Строительство жилых домов для сотрудников судостроительного комплекса Звезда
16	Горный воздух	17.03.2016 17.10.2017 22.11.2017	№ 200 № 1265 № 1405	<u>Сахалинская область</u> г.о. г. Южно-Сахалинск	Туризм
17	Южная	17.03.2016 17.10.2017 17.09.2018	№ 201 № 1266 № 1095	<u>Сахалинская область</u> г.о. г. Южно-Сахалинск, Анивский г.о., Томаринский г.о.	Сельское хозяйство
18	Свободный	03.06.2017 18.04.2018	№ 673 № 468	<u>Амурская область</u> Свободненский р-н, г. Свободный, и г. Сковородино	Строительство Амурского газоперерабатывающего завода
19	Курилы	23.08.2017 13.09.2018 14.05.2019	№ 992 № 1089 № 590	<u>Сахалинская область</u> Южно-Курильский г.о.	Строительство комплекса по выпуску рыбной продукции на о. Шикотан (рыбокомбинат "Островной")
20	Бурятия	14.06.2019	№ 760	<u>Республика Бурятия</u> Кабанский м.р. и Кяхтинский м.р.	Строительство птицеводческого комплекса и таможенно- логистического терминала

Ниже приведена информация о ТОРах первой группы.

**ТОР «Чукотка» (ранее – Беринговский)** создана постановлением Правительства РФ от 21.08.2015 № 876 (в ред. постановления от 10.01.2019 №3) в Анадырском муниципальном районе Чукотского автономного округа. Постановлением Правительства РФ от 10.01.2019 № 3 в границы ТОР «Беринговский» включены два земельных участка на территории Билибинского муниципального района Чукотского автономного округа. На этих участках планируется реализовать инвестиционные проекты по освоению и разработке месторождений золота, серебра, меди и молибдена (Песчанка, Кекура и Клён). В связи с тем, что границы ТОР «Беринговский» расширены за пределы территории Беринговского каменноугольного бассейна, наименование территории опережающего социально-экономического развития изменено на ТОР «Чукотка».

Основной специализацией ТОР являются угольная и золотодобывающая промышленности. Перспективы развития угледобычи региона связаны с освоением Амаамской и Верхне-Алькатваамской площадей Беринговского угольного бассейна в рамках единого проекта. Его реализацию осуществляет ООО «Берингпромуголь», владеющее лицензиями на участок Левобережный Верхне-Алькатваамского месторождения (АНД01203ТП 08.09.2011 – 31.12.2025) и месторождение Фандюшкинское поле (АНД15813ТЭ 02.12.2014 – 01.12.2034). Компании входят в состав австралийской компании Tigers Realm Coal Ltd.

По состоянию на 01.01.2019 г. суммарные запасы угля компании составляют: 27,2 млн т.

В настоящее время на месторождениях ведутся геологоразведочные работы. В границах месторождения Фандюшкинское поле ЦКР-ТПИ Роснедра согласована проектная документация на отработку открытым способом. К 2020 г. добыча составит 0,75 млн т угля в год. Добываемые угли планируется экспортировать в страны Азиатско-Тихоокеанского региона. В планах сооружение глубоководного порта и строительство угольного терминала мощностью 10 млн т в лагуне Аринай. Добыча в 2018 году составила 0,5 млн т.

ООО «Клён» владеет двумя лицензиями: АНД01187БР (11.01.2011-11.01.2036) с целью геологического изучения, разведки и добычи рудного золота и серебра в пределах Верхне-Кричалинской площади и АНД01191БЭ (28.01.2011-01.09.2027) с целью геологического изучения и добычи золота и серебра на месторождении Клён.

В пределах Верхне-Кричалинской площади оценены прогнозные ресурсы категории  $P_3$  золота и серебра в количестве 32 т и 69 т соответственно.

В пределах месторождения Клен Государственным балансом учитываются запасы золота и серебра категорий  $ABC_1+C_2$  в количестве 18,7 т и 43,8 т соответственно. В 2018 году добыча не велась.

ЗАО «Базовые металлы» владеет лицензией АНД14974БЭ (15.07.2010-30.07.2022) с целью геологического изучения и добычи рудного и россыпного золота в пределах Стадухинского рудно-россыпного района.

Суммарные запасы, числящиеся за ЗАО «Базовые металлы» на месторождении Кекура, составляют: категории  $ABC_1+C_2$  – 62,1 т золота, 16,8 т серебра. Добыча в 2018 году не велась.

В настоящее время ведется строительство воздушной линии 110 кВ «Билибино-Песчанка» до подстанции «Кекура», ввод в эксплуатацию намечен на декабрь 2020 года, что позволит начать разработку месторождения.

ОАО «Шахта «Угольная» осуществляет модернизацию производства для добычи бурого угля Анадырского месторождения. Проект предусматривает покупку нового оборудования, в том числе ленточного конвейера, комбайна, лебедок и аппаратуры для автоматического запуска лент. Все это в компании рассчитывают приобрести постепенно, в течение трех лет.

По состоянию на 01.01.2019 запасы бурого угля составляют 25,2 млн т. Добыча в 2018 году – 0,1 млн т.

ООО «Рудник Валунистый» проводит разведку глубоких горизонтов и флангов месторождения Валунистое, а также разведочные и поисково-оценочные работы в пределах Канчалано-Амгуэмской площади (участки Горный, Огненный).

Запасы компании по состоянию на 01.01.2019 составляют 14,5 т золота и 146,3 т серебра. Добыча в 2018 году составила 1 т золота и 13,8 т серебра.

ООО «Канчалано-Амгуэмская площадь» проводит геологоразведочные работы и ввод в промышленную эксплуатацию месторождения золота и серебра Горный-7, где в 2018 году были утверждены для открытой отработки запасы кат. С<sub>2</sub> в количестве 853 кг золота и 7,2 т серебра. Добыча в 2018 году составила 430 кг золота и 2,9 т серебра.

Кроме того, 4 резидента-недропользователя реализуют проекты по освоению месторождений россыпного золота:

- ООО "ИНТЕХКОМС" – подготавливает к освоению месторождения Сухой руч., лев. пр. р. Кэнкэрэнвеем (р. л. 10-20) и руч. Вольный, левый приток р. Колби с суммарными запасами 13 кг;

- ООО «Беринг Золото» – подготавливает к освоению месторождение россыпного золота р. Нутэкингенкывеем, прав. пр. р. Ныгчеквеем с запасами 1,7 т золота;

- ООО «Восток» – подготавливает к освоению месторождение россыпного золота Колби Правый руч., лев. пр. руч. Колби (р. л. 506-82,5; 94,5-98,5) с запасами 376 кг. (добыча в 2018 году составила 1 кг золота);

- ООО «Старательская артель «Север» – разрабатывает месторождение р. Толовка, прав. пр. р. Анадырь с запасами 15 кг, добыча в 2018 году составила 10 кг, и подготавливает к освоению месторождение Безымянный руч., лев. пр. р. Маврина (р. л. 01-31) с забалансовыми запасами.

**ТОР «Амуро - Хинганская»** создана постановлением Правительства РФ от 27.08.2016 № 847 на территориях муниципальных образований «Город Биробиджан», Ленинский и Октябрьский муниципальные районы Еврейской автономной области. На площадке «Союзная» (Октябрьский муниципальный район) резидентом является ООО «Дальграфит», ведущее работы на Тополихинском участке месторождения графита Союзное в рамках лицензии БИР00433ТР (20.12.2010–31.12.2035). По состоянию на 01.01.2019 г. запасы графита составляют по категории АВС<sub>1</sub> — 12,4 млн т, по категории С<sub>2</sub> — 0,6 млн т. Месторождение подготавливается к освоению.

**ТОР «Южная Якутия»** создана постановлением Правительства РФ от 28.12.2016 № 1524 (в ред. Постановления от 24.01.2018 №55) на территории Нерюнгринского района Республики Саха (Якутия). Главными участниками ТОР «Южная Якутия» являются угледобывающие предприятия АО «ГОК «Денисовский» и АО «ГОК «Инаглинский» (входящие в состав ООО «УК «Колмар»). Предприятия ведут добычу угля открытым и подземным способами в границах Чульмаканского, Денисовского и Верхне-Чульмаканского месторождений Южно-Якутского каменноугольного бассейна. Количество запасов угля, заключенных в лицензионных участках АО «ГОК «Денисовский» и АО «ГОК «Инаглинский», представлено в **таблице 2**.

**Таблица 2** Запасы каменного угля, добыча и потери при добыче в границах лицензий АО «ГОК «Денисовский» и АО «ГОК «Инаглинский», млн т

Вид угля	Запасы угля (01.01.2019 г.)			Добыча угля в 2018 г.	Потери при добыче
	балансовые		забалансовые		
	АВС1	С2			
	<b>734,2</b>	<b>261,0</b>	<b>45,2</b>	<b>4,76</b>	<b>1,0</b>
в т. ч. коксующийся	734,2	261,0	45,2	4,76	1,0
из них особо ценных марок	723,6	260,4	44,9	4,29	0,9

Введены в эксплуатацию 5,7 км железной дороги до промплощадки ГОК «Инаглинский», ЛЭП 110 кВ с понизительной подстанцией. Построена и работает в опытно-промышленном режиме обогатительная фабрика «Инаглинская-1» производительностью по переработке 2 млн т рядового угля в год. 26 апреля 2018 года запущена обогатительная фабрика «Денисовская» производительностью 6 млн т рядового угля в год.

**ТОР «Камчатка»** создана Постановлением Правительства РФ от 28.08.2015

№ 899 (в ред. постановления от 14.11.2018 № 1370) на территориях муниципальных образований Елизовское городское поселение, Паратунское сельское поселение, Раздольненское сельское поселение, Николаевское сельское поселение, Новоавачинское сельское поселение, входящих в состав Елизовского муниципального района, а также Быстринском муниципальном районе, Карагинском муниципальном районе, Олюторском муниципальном районе, Пенжинском муниципальном районе, Соболевском муниципальном районе, Тигильском муниципальном районе, Усть-Большерецком муниципальном районе, Усть-Камчатском муниципальном районе и Петропавловск-Камчатском городском округе Камчатского края. Ключевым проектом ТОР является добыча благородных металлов и неметаллических видов ПИ.

ООО «Камчатнеруд» занимается разработкой Участка Мутновский (Вулканогенные породы – строительный камень) в границах лицензии ПТР05189ТР (29.09.2017-28.09.2042).

АО «Камчатское золото» (входит в Группу «Ренова») занимается разработкой золоторудных месторождений в пределах 4 лицензий:

1. Базовый; Большекемитинский ПТР05144ТР (09.11.2016-08.11.2041);
2. Копыльинский ПТР05145ТЭ (09.11.2016-08.11.2036);
3. Золотой ПТР00443БЭ (02.03.2005-31.12.2022);
4. Бараньевское, Кунгурцевское, Угловое ПТР14055БЭ (07.05.2007-25.11.2020).

По состоянию на 01.01.2019 г. запасы предприятия составляют: золота по категории  $ABC_1$  – 13,3 т,  $C_2$  – 22,7 т; серебра по категории  $ABC_1$  – 10 т и  $C_2$  – 15 т. Добыча в 2018 году составила 0,4 т золота и 0,4 т серебра.

АО «Аметистовое» (входит в Группу «Ренова») реализует проект освоения месторождения Аметистовое в рамках лицензии ПТР15934БЭ (04.12.2015-31.12.2036), а также проводит геологоразведочные работы на Тклаваямской площади (ПТР05212ТР 28.06.2018-31.12.3000) и уч. Иволга (ПТР00908БР 11.12.2018-11.12.2038).

По состоянию на 01.01.2019 г. запасы золота Аметистового месторождения составляют: по категории  $ABC_1$  – 25,9 т,  $C_2$  – 14,6 т, добыча в 2018 году составила 3,1 т. Серебро учитывается на месторождении как попутный компонент, и его запасы составляют по категории  $ABC_1+C_2$  – 158 т.

Добыча руды на Аметистовом месторождении с 2012 года ведётся открытым способом. В дальнейшем предусмотрен переход на подземную добычу.

22 января 2018 года по результатам аукциона компанией ООО «Фар Истерн Нейчэрл Ресорсис» (Индийская энергетическая компания Tata Power) получена лицензия ПТР00901ТР (22.01.2018-22.01.2043) на право пользования недрами Круторовского месторождения. Запасы и прогнозные ресурсы угля по лицензии переданы в полном объеме.

Запасы категории  $ABC_1+C_2$  – 258,6 млн т; прогнозные ресурсы категории  $P_1$  – 750 млн т,  $P_2$  – 370 млн т.

Месторождение условно разделено на два участка – Левобережный и Правобережный, соответствующих карьерным полям. Возможна разработка открытым способом.

Угли месторождения марки Д отличаются высокой теплотой сгорания (7330-7600 ккал/кг) и допустимым содержанием вредных примесей, зольность – 15–45%, содержание серы – 0,5-1%.

По оперативным данным компании, предполагаемый срок ввода месторождения в эксплуатацию – конец 2022-начало 2023 г., с производственной мощностью до 8 млн т в год.

ЗАО «Тревожное Зарево» реализует проект, нацеленный на расширение добычи и переработки золотой руды на территории Асачинского месторождения, расположенного в юго-восточной части полуострова Камчатка. Первая золотосодержащая руда с нового участка будет добыта уже в 2020 году. Всего инвестиционная стадия развития нового рудника рассчитана до 2024 года.

На сегодняшний день построена и введена в эксплуатацию золотоизвлекательная фабрика, вахтовый поселок, объекты вспомогательного и обслуживающего

назначения, первая очередь хвостового хозяйства.

Запасы месторождения по состоянию на 01.01.2019 г. составляют 16,4 т золота и 37 т серебра. Добыча в 2018 году составила 1,3 т золота и 4,2 т серебра.

**ТОР «Николаевск»** создана постановлением Правительства РФ от 19.04.2017 №464 (в ред. Постановления от 07.02.2019 № 90) в Хабаровском крае на территориях городских поселений "Город Николаевск-на-Амуре", "Рабочий поселок Многовершинный", Иннокентьевского, Красносельского, Оремифского и Члянского сельских поселений, Николаевского муниципального района и городского поселения "Рабочий поселок Охотск" Охотского муниципального района.

ООО «НГК Ресурс» занимается разведкой Кабачинско-Полянkinской площади (ХАБ02467БР 07.03.2012-31.12.2036), где по результатам работ в 2015 году утверждены запасы месторождения Полянка (12,4 т золота, 28,9 т серебра).

Начиная с весны 2019 года на комбинате шли пуско-наладочные работы. В сентябре состоялся запуск в эксплуатацию предприятия. На ГОКе планируют выпустить до 1,5 т золота в год. Ведется доразведка месторождения.

**ТОР «Комсомольск»** создана постановлением Правительства РФ от 25.06.2015 № 628 (в ред. Постановления от 26.04.2018 №510) на территориях муниципальных образований «Город Комсомольск-на-Амуре» и «Город Амурск» Хабаровского края, постановлением Правительства от 12 мая 2017 № 565 в территорию ТОРа включен Солнечный муниципальный район, постановлением Правительства от 26.04.2018 №510 включена территория Верхнебуреинского муниципального района. Резидентами ТОР реализуются инвестиционные проекты по добыче и переработке оловосодержащей руды на базе месторождений олова Правоурмийское и Фестивальное в Солнечном районе Хабаровского края.

Проект создания горно-обогатительного комбината по освоению Правоурмийского месторождения олова реализуется ООО "Правоурмийское" в рамках лицензии ХАБ14585ТЭ (13.10.2008-31.12.2019). Запасы олова на месторождении по состоянию на 01.01.2019 г. составляют по категории  $ABC_1$  – 53,3 тыс. т,  $C_2$  – 22,4 тыс. т. Добыча олова в 2018 году составила 1,9 тыс. т.

Проект создания новых производственных мощностей предприятия, работающего на месторождении Фестивальное.

ОАО «Оловянная рудная компания» реализует проект на месторождениях Фестивальное (ХАБ15236ТЭ 01.11.2011 – 31.12.2019) и Перевальное (ХАБ15235ТЭ 01.11.2011 - 31.12.2022). Запасы олова месторождений по состоянию на 01.01.2019 г. по категориям  $ABC_1+C_2$  составляют – 124,8 тыс. т. Добыча олова в 2018 году составила 0,86 тыс. т.

**ТОР «Забайкалье»** создана постановлением Правительства РФ от 31.07.2019 №988. Определены виды экономической деятельности, при которых на территории действует особый правовой режим предпринимательской деятельности и минимальный объем капитальных вложений резидентов (500 тыс. рублей). Кроме того, в ТОР «Забайкалье» будет применяться таможенная процедура свободной таможенной зоны, установленная правом Евразийского экономического союза.

Потенциальные резиденты ТОР «Забайкалье» планируют реализовать инвестиционные проекты по строительству горно-перерабатывающих предприятий, крупного агропромышленного холдинга, мусоросортировочного комплекса с глубокой переработкой отходов и производством продукции из вторичного сырья, завода современного крупнопанельного домостроения, предприятий по производству одноковшовых погрузчиков, пеллет, продуктов питания. Ожидается, что объем частных инвестиций составит более 196,2 млрд рублей.

Статус резидента новой ТОР получила компания ООО «Дальневосточная компания цветных металлов», владеющая лицензией на месторождение золота Наседкино. Запасы золота составляют 23,5 т, серебра – 47,3 т.

В 2018 году было получено положительное заключение Главгеолэкспертизы на строительство горноперерабатывающего предприятия. Проект освоения месторождения Наседкино предусматривает строительство обогатительной фабрики, хвостохранилища, ремонтно-складского комплекса, очистных сооружений, котельной и автомобильных дорог. Запуск фабрики в режиме пусконаладочных работ

намечен на первое полугодие 2020 года; предприятие будет перерабатывать 1 млн т руды в год и добывать до 3 т золота. Срок эксплуатации месторождения составит 10 лет.

ООО «Байкальская горная компания» строит в Каларском муниципальном районе Забайкальского края современный горно-металлургический комбинат по добыче и переработке медной руды, производству катодной меди и товарного сульфидного концентрата на базе Удоканского месторождения.

Планируется, что первая очередь комбината будет введена в эксплуатацию в 2022 году. Мощность производства составит 12 млн т руды в год с возможностью дальнейшего расширения до 48 млн т руды в год.

На 01.01.2019 г. запасы месторождения составляют 21,1 млн т меди и 17,1 тыс. т серебра.

ООО «Приаргунский угольный разрез» разрабатывает участок Кутинский Кутинского месторождения бурых углей с балансовыми запасами на 01.01.2019 г. – 3,8 млн т. Добыча в 2018 году составила 68 тыс. т.

ООО «Тасеевское» разрабатывает Тасеевское месторождение, подготавливает к освоению Средне-Голготайское и разведывает техногенное месторождение Отходы Балейской ЗИФ-1.

По состоянию на 01.01.2019 г. запасы предприятия составляют 155,5 т золота и 190,5 т серебра на коренных месторождениях и 9,8 т техногенного золота и 28,3 т техногенного серебра в Отходах Балейской ЗИФ-1.

ООО «ХОРТ-В» в январе 2019 года получил лицензию на право пользования недрами на Уконикском месторождении, где проводит геологоразведочные работы и осуществляет строительство горно-обогажительного комбината с подземным способом добычи золотосодержащей руды, фабрики по переработке руды производительностью до 800 тыс. тонн в год, лаборатории и общежития для рабочих, а также создание производственной инфраструктуры.

Ввод в действие горно-обогажительного комбината будет поэтапным начиная с 2022 года, с выходом на проектную мощность в 2025 году с ежегодным выпуском золота в объеме 2 т и дальнейшим увеличением до 4 т в год.

Запасы месторождения на 01.01.2019 составляют 24,4 т золота.

ООО «Горная компания «Золотая гора» проводит геологическое изучение в пределах Талманской площади, общий прогнозный потенциал которой оценивается по категории  $P_2$  в количестве 15,214 млн т. руды, по условному цинку – 1028 тыс. т, по свинцу – 256 тыс. т, по цинку – 259,3 тыс. т, по серебру – 1018,5 т, а также попутное золото в количестве 7,9 т.

С 30 июня 2018 года Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом» наделена полномочиями по осуществлению от имени Российской Федерации прав акционера акционерного общества «Атом-ТОР» (Постановление Правительства РФ №764 «Об управляющей компании, осуществляющей функции по управлению территориями опережающего социально-экономического развития, созданными на территориях закрытых административно-территориальных образований (за исключением Дальневосточного федерального округа), на которых расположены учреждения Государственной корпорации по атомной энергии «Росатом», акционерные общества Государственной корпорации по атомной энергии «Росатом» и их дочерние общества, а также подведомственные предприятия, по роду деятельности которых созданы закрытые административно-территориальные образования»).

Сегодня это 8 ТОР на территории моногородов Саров, Снежинск, Озерск, Железногорск, Заречный, Лесной (Свердловская область), Новоуральск и Северск.

Согласно Реестру резидентов территорий опережающего социально-экономического развития, созданных на территории монопрофильных муниципальных образований, публикуемому Минэкономразвития России, по состоянию на 16.12.2019 г. в 3 моногородах зарегистрированы резиденты-недропользователи.

На территории **ТОР «Бакал»** в Челябинской области – ООО «Абсолют дробсервис» осуществляет разведку Славинского участка (ЧЕЛ02949ТР 03.11.2017-01.06.2038) цементного сырья.

**ТОР «Краснотурьинск»** в Свердловской области – ООО «Краснотурьинск-Полиметалл» в 2019 завершил поисковые работы на Пещерном участке (СВЕ03808БР 17.05.2018-28.02.2038), впервые утверждены запасы месторождения Пещерное – 13,9 т золота и 1,9 т серебра.

**ТОР «Чусовой»** в Пермском крае – ООО «Белый камень» разрабатывает месторождение флюсового известняка Белый Камень (ПЕМ02598ТЭ 22.07.2016-01.01.2032). В 2017 году добыча составила 451 тыс. т. Запасы месторождения на 01.01.2018 г. составляют 28 млн т.

Федеральным законом от 13.07.2015 № 212-ФЗ регулируются отношения, связанные с созданием и функционированием свободного порта Владивосток (СПВ). К СПВ относятся территории муниципальных образований Приморского края: Артемовского городского округа, Владивостокского городского округа, городского округа Большой Камень, Лазовского муниципального района, Находкинского городского округа, Партизанского городского округа, городского округа Спасск-Дальний, Уссурийского городского округа, Надеждинского муниципального района, Шкотовского муниципального района, Октябрьского муниципального района, Ольгинского муниципального района, Партизанского муниципального района, Пограничного муниципального района, Хасанского муниципального района, Ханкайского муниципального района, в том числе территории и акватории морских портов, расположенных на территориях этих муниципальных образований; Хабаровского края – Ванинский муниципальный район, Советско-Гаванский район; Сахалинской области – Корсаковский городской округ и Углегорский район; Камчатского края – городской округ Петропавловск-Камчатский; Чукотского автономного округа – городской округ Певек.

По состоянию на 16.12.2019 г. в СПВ в качестве резидентов осуществляют свою деятельность 9 недропользователей.

#### **В Приморском крае:**

ООО "Приморская золоторудная компания" осуществляет разведку месторождения Золотое (ВЛВ01982БР 06.12.2010-05.12.2035) и поиски на участке Золотой-Северный (ВЛВ02524БП 17.01.2017-31.12.2021);

ООО "Разрез Полтавский" эксплуатирует открытым способом участок Константиновский (ВЛВ02512ТР 05.09.2016-25.06.2031) Константиновского месторождения Раздольненского угольного бассейна;

ООО "ДВ Логистик" эксплуатирует Западный фланг Ильичевского каменноугольного месторождения (ВЛВ02493ТР 10.08.2015-31.12.2035);

ООО "Золотая долина" разрабатывает россыпь золота руч. Золотой левого притока р. Тигровой (ВЛВ02410БР 01.10.2014 -30.08.2036) и россыпь руч. Золотой Левый приток реки Тигровая Нижний участок (ВЛВ02594БЭ 30.07.2019-29.07.2029);

ООО "Рубикон" осуществляет разведку россыпи золота р. Николаева Падь и р. Комиссаровка (ВЛВ02351БР 21.02.2014-20.02.2029) и Приманкинского золотороссыпного узла (ВЛВ02494БР 12.08.2015-31.12.2030);

ООО «Горнодобывающая компания новый Сунбэй» осуществляет поиски в пределах Кривореченского россыпного узла (ВЛВ02548БР 03.05.2018-25.12.2032);

ООО «Угольный терминал» ведет поиски каменного угля на участке Покровский (ВЛВ02492ТР 10.08.2015-31.12.2035).

#### **В Сахалинской области:**

ООО «Недра ПРО» эксплуатирует месторождение известняка Остринский (ЮСХ80446ТЭ 12.03.2018-01.06.2034);

ООО «Биотекс - Торф» разрабатывает Углегорский торфяной массив (ЮСХ80084ТЭ (26.01.2010-01.01.2023).